ИНФОРМАЦИЯ

о результатах контрольного мероприятия

### «Проверка соблюдения муниципальными образованиями «Виноградовского муниципального района» бюджетного и иного законодательства при расходовании бюджетных средств на реализацию адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2025 годы[[1]](#footnote-1)»»

1. Основание проведения контрольного мероприятия: статьи 157, 265–268.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 07.02.2011 № 6-ФЗ "Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований", закон Архангельской области от 30.05.2011 № 288-22-03 «О контрольно-счетной палате Архангельской области», обращение правоохранительных органов, пункт 2.2.7.1 плана экспертно-аналитической и контрольной деятельности контрольно-счетной палаты Архангельской области на 2021 год, распоряжение председателя контрольно-счетной палаты Архангельской области (далее – КСП АО) от 28.01.2021 № 6-р.

2. Объекты контрольного мероприятия: администрация муниципального образования[[2]](#footnote-2) «Виноградовский муниципальный район», администрация городского поселения «Березниковское», администрация муниципального образования «Рочегодское».

3. Срок проведения контрольного мероприятия: 28 января – 18 мая 2021 года.

4. Цели контрольного мероприятия:

 Проверка соблюдения бюджетного и иного законодательства при расходовании бюджетных средств на реализацию мероприятий этапа 2019 года по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

5. Нарушения и недостатки, выявленные контрольным мероприятием:

5.1. По вопросу проверки обоснованности и подтверждения объема финансовых средств, предусмотренных на реализацию Программы Архангельской области.

При выборочной проверке двух поселений района, участников реализации программных мероприятий, установлено завышение общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года, на 194,7 кв. м, что превышает предусмотренное Программой Архангельской области финансовое обеспечение реализации мероприятий Программы на общую сумму 9 679 899,90 руб., из них 6 855 974,30 руб. – МО «Березниковское» и 2 823 925,60 руб. – МО «Рочегодское».

 По численности граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда, от планируемого показателя Программы Архангельской области (ред. от 26.01.2021) согласно представленным к проверке поквартирным карточкам завышение составило 33 чел., из них МО «Березниковское» – 20 чел., МО «Рочегодское» – 13 чел.

Кроме того, проверкой отмечено, что в Программу Архангельской области включено 14 муниципальных помещений общей площадью 556,0 кв. м, в которых зарегистрировано 23 чел., не проживающих на территории Виноградовского района, из них 9 помещений площадью 341,5 кв. м – МО «Рочегодское» и 5 помещений площадью 214,5 кв. м – МО «Березниковское». Данные факты могут привести в дальнейшем к рискам незаселения 14 построенных квартир, содержание которых ляжет обременением на бюджет поселений.

5.2. По вопросу проверки обоснованности и правомерности предоставления жилых помещений в зависимости от установленного способа переселения.

В ходе проверки обоснованности и правомерности предоставления возмещения нарушений по представленным документам не установлено. Данные отчетов соответствуют данным проверки.

Администрацией МО «Березниковское» за 2019 год выкуплено 6 помещений общей площадью 215,1 кв. м всего на сумму 2 180,0 тыс. руб., что составляет 100 % от показателя результативности, установленного соглашением от 29.08.2019 № 24; за 2020 год выкуплено 1 помещение общей площадью 35 кв. м на сумму 481,0 тыс. руб., что составляет 100 % от показателя результативности, установленного соглашением от 03.07.2020 № 27.

Администрацией МО «Кицкое» за 2019 год выкуплено 3 помещения общей площадью 177,2 кв. м на сумму 1 805,0 тыс. руб., что составляет 100 % от показателя результативности, установленного соглашением от 29.08.2019 № 26.

Администрацией МО «Рочегодское» за 2019 год выкуплено 11 помещений общей площадью 523,3 кв. м всего на сумму 6 009,0 тыс. руб., что составляет 133,3 % от показателя результативности, установленного соглашением от 29.08.2019 № 27; за 2020 год выкуплено 13 помещений общей площадью 607,3 кв. м на общую сумму 10 823,0 тыс. руб., что составляет 75 % от показателя результативности, установленного соглашением от 03.07.2020 № 28.

5.3. По вопросу оценки целевого и эффективного расходования средств, направленных на реализацию этапа 2019 года Программы Архангельской области.

Реализация этапа 2019 года по МО «Виноградовский муниципальный район» Программой Архангельской области предусмотрена в виде выплаты 48 собственникам жилых помещений возмещения в размере 29 008,0 тыс. руб. за изымаемые жилые помещения общей площадью 2 231,2 кв. м.

В ходе реализации мероприятий переселения этапа 2019 года Программы Архангельской области за период 2019–2020 годов администрация МО «Виноградовский муниципальный район» выполнила показатели, установленные соглашениями от 05.08.2019 № 2/2019 и от 18.06.2020 № 9/2020, по площади, подлежащей расселению (2 231,2 кв. м), и объемам софинансирования; выплачено денежное возмещение лицам, в чьей собственности находились жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, в соответствии со статьей 32 ЖК РФ всего на сумму 29 008,0 тыс. руб., из них за счет средств Фонда – 28 427, 8 тыс. руб., областного бюджета – 551, 2 тыс. руб., местного бюджета – 29,0 тыс. руб. Средняя выкупная цена одного квадратного метра жилого помещения, подлежащего расселению, по району составила 13,0 тыс. руб.

Целевой показатель «Общая площадь расселяемых жилых помещений в аварийных МКД, связанная с предоставлением возмещения за жилые помещения», установленный соглашениями на этап 2019 года Программы Архангельской области, администрацией МО «Рочегодское» выполнен на 94 % и составил 1 130,6 кв. м, администрациями МО «Кицкое» и МО «Березниковское» выполнен на 100 % и составил 427,3 кв. м.

6. Меры, принятые по результатам контрольного мероприятия:

Результаты контрольного мероприятия планируется довести до министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области в составе обобщенных итогов проверки Программы переселения, осуществленных в период 2021 года.

1. Программа утверждена Постановлением Правительство Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп (далее - Программа Архангельской области, Программа). [↑](#footnote-ref-1)
2. Далее – МО. [↑](#footnote-ref-2)